

UPOZORNĚNÍ : TATO DOKUMENTACE PODLÉHÁ OCHRANĚ PODLE PŘÍSLUŠNÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ, ZEJMÉNA PODLE AUTORSKÉHO ZÁKONA Č. 121/2000 SB. VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

INVESTOR DĚTSKÝ DOMOV, ZÁKLADNÍ ŠKOLA SPECIÁLNÍ A PRAKTICKÁ ŠKOLA, PALACKÉHO 142, 551 01 JAROMĚŘ, IČ 48623733				
HLAVNÍ PROJEKTANT AMX s.r.o. IČ 25983857 SLEZSKÁ 848 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ telefon +420 776 773 778 e-mail amx@amxcz.cz		PROJEKTANT ČÁSTI AMX s.r.o. IČ 25983857 SLEZSKÁ 848 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ telefon +420 776 773 778 e-mail amx@amxcz.cz		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ING.ARCH. ZDENĚK HANUŠ 
AKCE	DĚTSKÝ DOMOV, ZÁKLADNÍ ŠKOLA SPECIÁLNÍ A PRAKTICKÁ ŠKOLA JAROMĚŘ SANACE - PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE - ČÍSLO AKCE SM/22/312			
STUPEŇ	PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY			DATUM XII. 2023
PŘÍLOHA PRŮVODNÍ ZPRÁVA				OZNAČENÍ PŘÍLOHY A.

**DĚTSKÝ DOMOV, ZÁKLADNÍ ŠKOLA SPECIÁLNÍ A PRAKTICKÁ ŠKOLA JAROMĚŘ
JAROMĚŘ, PALACKÉHO čp.142, HYDROIZOLACE A SANACE 1.PODZEMNÍHO PODLAŽÍ**
Dokumentace pro stavební řízení / ohlášení stavby, provádění stavby, výběr zhotovitele
Leden 2024

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Dokumentace včetně textové části je zpracována dle Přílohy č.13 vyhlášky č.499/2006 Sb.
v aktuálním znění s přihlédnutím k Příloze č.12

Obsah :

- A.1 Identifikační údaje
 - A.1.1 Údaje o stavbě
 - a. Název stavby
 - b. Místo stavby /adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla/
 - c. Předmět projektové dokumentace
 - A.1.2 Údaje o stavebníkovi
 - a. Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu /fyzická osoba/ nebo
 - b. Jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání /fyzická osoba podnikající/ nebo
 - c. Obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla /právnícká osoba/
 - A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace
 - a. Jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání /fyzická osoba podnikající/ nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla /právnícká osoba/
 - b. Jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace
 - c. Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace
- A.2 Členění stavby na objekty a technologická zařízení
- A.3 Seznam vstupních podkladů

UPOZORNĚNÍ :

Veškeré odchylky od této dokumentace pro provádění stavby vzniklé při zpracování následujících stupňů dokumentace /výrobní dokumentace ap./, při přípravě a realizaci stavby musí být předloženy ke schválení projektantovi dokumentace pro provádění stavby a smí být realizovány jen s jeho souhlasem. Při změnách a záměnách nesmí dojít ke změně koncepce řešení a k použití konstrukcí, skladeb a materiálů odlišného /nižšího/ standardu

**DĚTSKÝ DOMOV, ZÁKLADNÍ ŠKOLA SPECIÁLNÍ A PRAKTICKÁ ŠKOLA JAROMĚŘ
JAROMĚŘ, PALACKÉHO čp.142, HYDROIZOLACE A SANACE 1.PODZEMNÍHO PODLAŽÍ**
Dokumentace pro stavební řízení / ohlášení stavby, provádění stavby, výběr zhotovitele
Leden 2024

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Dokumentace včetně textové části je zpracována dle Přílohy č.13 vyhlášky č.499/2006 Sb.
v aktuálním znění s přihlédnutím k Příloze č.12

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

A.1.1.a NÁZEV STAVBY

- Jaroměř, Palackého čp. 142, Sanace 1.podzemního podlaží
Dětský domov, Základní škola speciální a Praktická škola Jaroměř

A.1.1.b MÍSTO STAVBY

- Jaroměř, Palackého čp. 142, pozemek p.č. 794 v k.ú. Jaroměř 657336

A.1.1.c PŘEDMĚT PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

- Sanace 1.podzemního podlaží.

A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVÍ

- Vlastnické právo :
Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové
- Hospodaření se svěřeným majetkem kraje :
Dětský domov, Základní škola speciální a Praktická škola, Jaroměř,
Palackého 142, Jakubské Předměstí, 551 01 Jaroměř

A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

- a. Zpracovatel společných částí dokumentace a architektonicko-stavebního řešení
a autor architektonického řešení :
AMX s.r.o., Slezská 848, 500 03 Hradec Králové, IČ 25983857
Zodpovědný projektant : **Ing.arch. Zdeněk Hanuš**,
Slezská 848, 500 03 Hradec Králové
- autorizovaný architekt, zapsán v evidenci autorizovaných osob
České komory architektů pod číslem 00 508,
typ autorizace VP /A.0/ = autorizace se všeobecnou působností,
 - autorizovaný inženýr, zapsán v seznamu autorizovaných osob vedeném
Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků pod číslem 0602159,
obor autorizace IP00 pozemní stavby.
- b. Projektanti dílčích částí projektové dokumentace :
- b.1 Návrh dodatečné hydroizolace a sanace :
Leoš Krejčík, Mládežnická 748, 503 51 Chlumeck nad Cidlinou
- autorizace WTA č.00022 pro oblast sanace zděných staveb proti vlhkosti

b.2 Opravy elektrorozvodů :

Ing. Josef Ehl, K Rybníku 211/36, 500 02 Hradec Králové
autorizovaný inženýr, zapsán v seznamu autorizovaných osob vedeném
Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků pod číslem 0601365,
obor autorizace IE02 technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení,

b.3 Výkaz výměr / rozpočet :

Ing. Alena Zahradníková, IČ 70174270, Jižní 870, 500 03 Hradec Králové
autorizovaná osoba Ing.arch. Zdeněk Hanuš

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

- Stavba není členěna na objekty a technologická zařízení
- Stavba umožňuje postupnou realizaci po částech, není však etapizována.
O případné etapizaci rozhodne dohoda mezi zhotovitelem a investorem.
- Výkaz výměr / rozpočet není dělen dle možné etapizace.

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Původní projektová dokumentace nebyla k dispozici.
- Podkladem pro zpracování dokumentace hydroizolace a sanace 1.PP byla zejména studie zpracovaná firmou AMX s.r.o., IČ 25983857, v lednu 2023.
Součástí studie byl Stavebně technický průzkum se zaměřením na vlhkost a salinitu zdiva 1.podzemního podlaží objektu Dětského domova, Základní školy speciální a Praktické školy Jaroměř, Palackého čp.142 zpracovaný 05-10/2022 Leošem Krejčíkem.
Součástí studie bylo též pořízení orientačních základních výkresů stávajícího stavu objektu. Jedná se však o orientační výkresy, z nichž nelze odměřovat.
- Pro účely dokumentace neměl projektant k dispozici aktuální zaměření stávajícího stavu objektu, statický a stavebně-historický průzkum objektu ap.
- Dalšími podklady v obecném smyslu byly dochované části dokumentací následných úprav objektu poskytnuté investorem /škoulou/ v předcházejícím období. Je nutno říci, že se dotčených stavebních konstrukcí 1.PP většinou netýkaly /s výjimkou části 1.PP pod kuchyní/.
- Podle zmínky ve starším energetickém auditu pochází budova z roku 1929.
- Autor původního architektonického řešení není znám.

Další podklady :

- Prohlídka na místě, pracovní fotodokumentace projektanta,
- Konzultace s vlastníkem a uživatelem,
- Veřejně přístupné informace a databáze.
- Platné obecně závazné předpisy a technické normy.

Ing.arch. Zdeněk Hanuš
leden 2024